

## Communiqué de presse

Lieu, date                      Zurich, 24 mars 2022

---

### **Center & Mixed-Use Site Management: Thomas Hinderling sera le nouveau directeur du département**

**A partir du 1<sup>er</sup> mai 2022, Thomas Hinderling sera le nouveau directeur du département Center & Mixed-Use Site Management (CMSM) chez Wincasa. Il succède ainsi à Felix Kubat, qui quitte l'entreprise de sa propre initiative. On assiste donc à une double succession interne: Thomas Hinderling devient le nouveau directeur du département CMSM, Philipp Arnold lui succède en tant que directeur Mixed-Use Site Management (MUSM) Suisse alémanique.**

Thomas Hinderling travaille chez Wincasa depuis 2017. Son rôle a été déterminant dans la mise en place du service Mixed-Use Site Management (MUSM) qui existe depuis cinq ans et a dirigé initialement des projets dans la région de Zurich. La direction du département MUSM Suisse alémanique lui a été confiée dès 2019. A cette occasion, il était responsable du secteur partiel du Center & Mixed-Use Site Management (CMSM) et était le suppléant du directeur du département CMSM. Âgé de 47 ans, il est titulaire d'un Executive MBA Marketing HES et d'un CAS in Urban Management HES. Avant de rejoindre Wincasa, il a été CEO et partenaire de différentes entreprises de marketing et de distribution. A partir du 1<sup>er</sup> mai 2022, il sera le nouveau directeur du département CMSM chez Wincasa et par conséquent membre de la direction générale. Le successeur de Thomas Hinderling sera Philipp Arnold en tant que nouveau directeur MUSM Suisse alémanique.

#### **Relèves internes**

Thomas Hinderling se réjouit de sa nouvelle mission: « Je suis heureux et fier de reprendre la direction du CMSM des mains de Felix Kubat. Nous avons tous deux très bien collaboré par le passé et avons pu lancer de nombreux projets avec succès. Maintenant, il faut faire avancer ce travail avec ma nouvelle équipe, car il y a encore beaucoup de potentiel ».

Le département CMSM était dirigé par Felix Kubat depuis fin 2019. Pendant sa période d'activité, il a développé et implémenté avec succès une nouvelle stratégie pour le département. La mise en place de deux sites CMSM en faisait notamment partie, ce qui a permis d'atteindre une grande valeur ajoutée grâce à un regroupement ciblé des forces et de l'expertise en matière de gestion de centres et de sites à usage mixte. En outre, il a dirigé avec brio le secteur fortement impacté par la pandémie lors de la crise du corona. Il quitte l'entreprise de sa propre initiative et se consacrera à l'avenir à des activités de direction et d'enseignement dans une école professionnelle commerciale. « Au cours des deux ans et demi passés chez Wincasa, j'ai pu marquer de mon empreinte le département Center & Mixed-Use Site Management et le développer en permanence. Ce fut une période très intéressante et intense, sur laquelle je jette volontiers un regard rétrospectif. Je me réjouis maintenant d'ouvrir une nouvelle page. Depuis quelques années, je travaille sporadiquement comme enseignant dans des écoles supérieures dans le domaine de la formation des cadres. Je vais maintenant poursuivre cette passion en exerçant une activité de direction et d'enseignement dans une école professionnelle commerciale », explique Felix Kubat à propos de son changement.

---

**Le prestataire immobilier.** Wincasa est le prestataire immobilier intégral leader en Suisse. Environ 991 spécialistes proposent à leurs clients une large gamme de services pendant toute la durée de vie des biens immobiliers, de la planification à la revitalisation et au repositionnement d'un immeuble, en passant par la construction et la gérance. Wincasa est une société du groupe Swiss Prime Site et gère environ 238'000 objets avec une valeur de placement de CHF 75.6 milliards. Cette société anonyme fondée en 1999 est présente avec 33 sites dans toutes les régions de Suisse.

La relève de Thomas Hinderling est également assurée par un changement interne. Philipp Arnold assumera désormais la fonction de directeur MUSM Suisse alémanique. Il est en poste chez Wincasa depuis 2014, il a débuté comme directeur du centre commercial Zentrum Regensdorf & HUB, puis a pris en charge la direction du Hub MUSM Zurich en janvier 2020. Philipp Arnold a entre autres suivi des études en économie d'entreprise, est titulaire d'un MAS en gestion immobilière et d'un MAS Brand and Marketing Management. Il est également membre de la RICS. Il est donc parfaitement préparé pour prendre la relève de Thomas Hinderling.

Oliver Hofmann, CEO de Wincasa, considère ces deux étapes de carrière internes comme très positives: « Je remercie chaleureusement Felix Kubat pour son précieux engagement et la bonne collaboration. Le fait que nous ayons pu nommer Thomas Hinderling en tant que nouveau directeur CMSM ainsi que Philipp Arnold comme nouveau directeur MUSM Suisse alémanique et régler la succession à l'interne est très réjouissant. Nous sommes persuadés que cette solution en termes de personnel nous permettra de continuer à renforcer notre position déjà dominante sur le marché. »

**Thomas Hinderling**

Copyright: Clara Tuma

**Philipp Arnold**

Copyright: Clara Tuma

**Notre service de presse se tient volontiers à votre disposition pour de plus amples renseignements:**

[media@wincasa.ch](mailto:media@wincasa.ch)

---

**Le prestataire immobilier.** Wincasa est le prestataire immobilier intégral leader en Suisse. Environ 991 spécialistes proposent à leurs clients une large gamme de services pendant toute la durée de vie des biens immobiliers, de la planification à la revitalisation et au repositionnement d'un immeuble, en passant par la construction et la gérance. Wincasa est une société du groupe Swiss Prime Site et gère environ 238'000 objets avec une valeur de placement de CHF 75.6 milliards. Cette société anonyme fondée en 1999 est présente avec 33 sites dans toutes les régions de Suisse.